

# Thông tin luận văn của học viên Đặng Văn Hưng

## THÔNG TIN VỀ LUẬN VĂN THẠC SĨ

- Họ và tên học viên: Đặng Văn Hưng
- Giới tính: Nam
- Ngày sinh: 12/12/1991
- Nơi sinh: Bắc Giang
- Quyết định công nhận học viên số: 5384/QĐ-ĐHQGHN, ngày 31/12/2015 của Giám đốc Đại học Quốc gia Hà Nội.
- Các thay đổi trong quá trình đào tạo: Không.
- Tên đề tài luận văn: Pháp luật về thế chấp quyền sử dụng đất trong hoạt động cho vay của Ngân hàng thương mại từ thực tiễn tại Chi nhánh ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Bắc Giang.
- Chuyên ngành: Luật Kinh tế
- Mã số: 60 38 01 07
- Cán bộ hướng dẫn khoa học: PGS-TS. Lê Thị Thu Thủy
- Tóm tắt các kết quả của luận văn:
  - Đề tài nghiên cứu về việc thực thi các quy định của pháp luật Việt Nam về thế chấp quyền sử dụng đất trong hoạt động cho vay tại các ngân hàng thương mại, thực tiễn tại chi nhánh ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Bắc Giang. Từ đó rút ra được những thuận lợi và những tồn tại, hạn chế của pháp luật về thế chấp quyền sử dụng đất trong hoạt động cho vay tại các ngân hàng thương mại, chỉ ra được những nguyên nhân của những tồn tại, hạn chế đó.
  - Đề tài đưa ra các đề xuất kiến nghị hoàn thiện pháp luật về thế chấp quyền sử dụng đất trong hoạt động cho vay tại các ngân hàng thương mại ở Việt Nam qua thực tiễn tại chi nhánh ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Bắc Giang và các kiến nghị nâng cao hiệu quả thế chấp quyền sử dụng đất trong hoạt động cho vay tại chính chi nhánh ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Bắc Giang.

12. Khả năng ứng dụng trong thực tiễn: Kết quả nghiên cứu của luận văn là một tài liệu tham khảo cần thiết và bổ ích dành cho các nhà nghiên cứu, các cán bộ giảng dạy pháp luật, các nghiên cứu sinh, học viên cao học và sinh viên thuộc chuyên ngành Luật kinh tế tại các cơ sở đào tạo luật. Bên cạnh đó, Luận văn có thể được dùng như một nguồn tham khảo cho việc xây dựng các quy định của pháp luật và áp dụng các biện pháp nhằm nâng cao hiệu quả thế chấp quyền sử dụng đất trong hoạt động cho vay tại các ngân hàng thương mại ở Việt Nam.

13. Những hướng nghiên cứu tiếp theo: Không.

14. Các công trình đã công bố có liên quan đến luận văn: Không có.

#### **HỌ VÀ TÊN HỌC VIÊN**

**Đặng Văn Hưng**

#### **INFORMATION ON MASTER'S THESIS**

1. Full name: Dang Van Hung

2. Sex: Male

3. Date of birth: 12/12/1991  
Giang

4. Place of birth: Bac

5. Adminssion decision number:5384/QĐ - ĐHQGHN Dated: 31/12/2015

6. Changes in academic process: None

7. Official thesis title: Legislation on mortgaging land use rights in lending activities of commercial banks from reality at Bac Giang Branch of Agriculture and Rural Development Bank.

8. Major: Law

9. Code: 60 38 01 07

10. Supervisors: Assoc.Prof - Dr. Le Thi Thu Thuy

11. Summary of the findings of the thesis:

- The subject has proposed recommendations to improve the law on mortgaging land use rights in lending activities at commercial banks in Vietnam through practice at the provincial branch of the Bank for Agriculture and Rural Development Bac Giang and recommendations to improve the effectiveness of mortgaging land use rights in lending activities at the branch of Bac Giang Bank for Agriculture and Rural Development.

- The subject of the proposal to improve the law on mortgaging land use rights in lending activities at commercial banks in Vietnam through the practice at branches of the Bank for Agriculture and Rural Development Bac Giang province and recommendations to improve the effectiveness of mortgage of land use rights in lending activities at the branch of Bac Giang Bank for Agriculture and Rural Development.

12. Practical applicability, if any: The thesis's research results are a necessary and useful reference for researchers, law teachers, graduate students, graduate students, and students in the field of business law at law training institutions. In addition, the thesis can be used as a reference source for the development of legal regulations and the application of measures to improve the efficiency of mortgage of land use rights in lending activities at banks Commodities in Vietnam.

13. Further research directions, if any: None.

14. Thesis - related publications: None.

Date: 22-9-2017

Signature:.....

Full name: Dang Van Hung