

# Thông tin luận văn của học viên Trà Đình Huân

## THÔNG TIN VỀ LUẬN VĂN THẠC SĨ

- Họ và tên học viên: Trà Đình Huân
- Giới tính: Nam
- Ngày sinh: 23/01/1978
- Nơi sinh: Xã Mỹ Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình
- Quyết định công nhận học viên số 391/QĐ-KL ngày 16/6/2015
- Các thay đổi trong quá trình đào tạo: Không
- Tên đề tài luận văn: Pháp luật về đấu giá quyền sử dụng đất và thực tiễn thi hành ở tỉnh Quảng Bình.
- Chuyên ngành: Luật Kinh tế
- Mã số: 60 38 01 07
- Cán bộ hướng dẫn khoa học: TS Đặng Thị Bích Liễu
- Tóm tắt các kết quả của luận văn:

Luận văn góp phân làm rõ thêm khái niệm, đặc điểm về đấu giá QSDĐ, pháp luật về đấu giá QSDĐ; phân tích làm rõ hơn chủ thể, nội dung của quan hệ pháp luật về đấu giá QSDĐ; trình tự, điều kiện tham gia đấu giá QSDĐ theo quy định của pháp luật hiện hành. Phân tích mối tương quan giữa pháp luật đấu giá QSDĐ của Việt Nam với một số nước trên thế giới. Phân tích, đánh giá một cách toàn diện thực tiễn THPL về đấu giá QSDĐ trên địa bàn tỉnh Quảng Bình; thông qua những kết quả đạt được, những tồn tại, yếu kém, chỉ ra những hạn chế, bất cập của các quy định pháp luật về đấu giá QSDĐ, từ đó đưa ra được định hướng và đề xuất một số giải pháp nhằm góp phân hoàn thiện các quy định của pháp luật về đấu giá

QSDD.

12. Khả năng ứng dụng trong thực tiễn: Luận văn có giá trị tham khảo cho những người làm công tác nghiên cứu, học tập, thực hiện pháp luật và bảo vệ pháp luật. Đồng thời, góp phần nâng cao nhận thức, hiệu lực, hiệu quả trong thực hiện pháp luật về đấu giá QSDD trên thực tiễn.

13. Những hướng nghiên cứu tiếp theo: Không

14. Các công trình đã công bố có liên quan đến luận án:

Đề tài khoa học cấp bộ *“Hoàn thiện pháp luật về bán đấu giá tài sản nhằm thúc đẩy thể chế kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa”* năm 2011 của Viện Khoa học pháp lý - Bộ Tư pháp do TS. Võ Đình Toàn làm chủ nhiệm đề tài.

Sách chuyên khảo *“Pháp luật về đấu giá quyền sử dụng đất ở Việt Nam”* của TS. Đặng Thị Bích Liễu, Nxb Chính trị quốc gia xuất bản năm 2013.

Đề tài luận án Tiến sỹ *“Thực hiện pháp luật về đấu giá quyền sử dụng đất ở các tỉnh Bắc Trung bộ Việt Nam hiện nay”* năm 2016 của TS. Trần Tiến Hải.

**HỌ VÀ TÊN HỌC VIÊN**  
**Trà Đình Huân**

#### **INFORMATION ON MASTER'S THESIS**

1. Full name: Tra Dinh Huan

2. Sex: Male

3. Date: 23/01/1978

4. Place of birth: My Thuy Commune, Le Thuy District, Quang Binh Province

5. Admision decision number 391/QĐ-KL dated 16/6/2015

6. Changes in academic process: No

7. Official thesis title: Law on auctioning land use rights and practices in Quang

Binh province.

8. Major: Economic Law

9. Code: 60 38 01 07

10. Supervisors: Dr. Dang Thi Bich Lieu

11. Summary of the findings of the thesis:

Thesis contributes to further clarify the concept, characteristics of land use right auction, land use right auction law; Analyze more clearly the subject matter and content of legal relations on land use rights auction; The order and conditions for participation in the auction of land use rights shall comply with the current law provisions. Analyze the relationship between Vietnam's land use rights auction laws and some countries in the world. Analyze and comprehensively evaluate the practice of law enforcement on land use right auction in Quang Binh province; Through the results achieved, shortcomings and weaknesses, pointing out the limitations and inadequacies of legal provisions on land use rights, thereby giving direction and proposing a number of solutions. The law aims to contribute to the improvement of legal provisions on auction of land use rights.

12. Practical applicability:

The thesis is worth referring to those who work in research, study, law enforcement and legal protection. At the same time, contributing to raising awareness, efficiency and efficiency in the implementation of the law on auction of land use rights in practice.

13. Further research directions: No

14. Thesis - related publications:

Ministerial-level study on "Finalizing the law on property auction to promote the socialist-oriented market economy mechanism" in 2011 of the Institute of Legal Sciences - Ministry of Justice led by Dr. Vo Dinh Toan as the subject of the topic.

Monograph on "Legislation on Land Use Rights in Vietnam" by Dr. Dang Thi Bich Lieu, National Politics Publisher published in 2013.

PhD thesis "Implementing the law on land use rights auction in northern provinces of Vietnam" in 2016 by Dr. Tran Tien Hai.

Date: .....

Signature:.....

Full name: Tra Dinh Huan