

# Thông tin luận văn thạc sĩ của học viên Chu Thị Thu Thủy

**Tên đề tài luận văn: Pháp luật điều chỉnh quan hệ thuê đất giữa Nhà Nước và người sử dụng đất từ thực tiễn tại Hà Nội**

1. Họ và tên học viên: Chu Thị Thu Thủy

2. Giới tính: Nữ

3. Ngày sinh: 06/04/1985

4. Nơi sinh: Điện Biên Lai Châu

5. Quyết định công nhận học viên cao học số: 1977/QĐ-SĐH, ngày 05/07/2010 của Giám đốc Đại học Quốc gia Hà Nội.

6. Các thay đổi trong quá trình đào tạo: Thay tên đề tài luận văn:

Tên đề tài cũ: “Pháp luật về dịch vụ quản lý bất động sản qua sàn giao dịch kinh doanh bất động sản ở Việt Nam”.

7. Tên đề tài luận văn chính thức đề nghị bảo vệ: “*Pháp luật điều chỉnh quan hệ thuê đất giữa Nhà Nước và người sử dụng đất từ thực tiễn tại Hà Nội.*”

8. Chuyên ngành: Luật Kinh tế

9. Mã số: 60 38 50

10. Cán bộ hướng dẫn khoa học: PGS.TS Phạm Hữu Nghị

11. Tóm tắt các kết quả của luận văn:

Luận văn nghiên cứu và làm sáng tỏ một số vấn đề lý luận và thực tiễn đối với pháp luật điều chỉnh quan hệ thuê đất giữa Nhà nước và người sử dụng đất, qua đó đưa ra những giải pháp tiếp tục hoàn thiện pháp luật và một số giải pháp nâng cao hiệu quả áp dụng những quy định của Luật đất đai về chế định này.

12. Khả năng ứng dụng trong thực tiễn:

Luận văn có thể sử dụng làm tài liệu tham khảo, nghiên cứu, học tập. Những đề xuất, kiến nghị của luận văn sẽ cung cấp một số luận cứ khoa học phục vụ cho công tác lập pháp và hoạt động thực tiễn áp dụng khung pháp lý về thuê đất giữa Nhà nước và người sử dụng đất.

13. Những hướng nghiên cứu tiếp theo: Tác giả mong muốn được tiếp tục phát triển đề tài trong việc nghiên cứu sau này.

## **HỌ VÀ TÊN HỌC VIÊN**

**Chu Thị Thu Thủy**

### **INFORMATION ON MASTER'S THESIS**

1. Full name: Chu Thi Thu Thuy
2. Sex: F
3. Date: 06/04/1985
4. Place of birth: Dien Bien - Lai Chau
5. Admission decision number: 1977/QĐ-SĐH dated 05/07/2010 of Director of the Hanoi National University.
6. The changes in the training process: Rename thesis:  
Name of the old theme: "Law on real-estate management services through trading floor of real estate business in Vietnam."
7. Name dissertation proposal formally protected: "Laws governing relations between the State and Land user from practices in Hanoi."
8. Major: Economic Law
9. Code: 60 38 50

10. Supervisors: A.P, Dr. Pham Huu Nghi

11. Summary of the findings of the thesis:

This Master's thesis research and clarify some practical and theoretical issues for legislation governing the relationship between the state and land users, thereby offering complete solutions for law and a number of solutions to improve the efficiency of applying the provisions of the statutory law of land.

12. Practical applicability:

The thesis can be used as reference, research or study. These proposals, thesis proposals will provide a scientific foundation for legislative work and operational practices applicable to legal framework of land between the State and the land users.

13. Further research directions: The author wishes to continue development of the subject in the latter study.

**Student name**

**Chu Thi Thu Thuy**