

# Thông tin luận văn thạc sĩ của học viên Lê Thị Tuyết Chinh

**Tên đề tài luận văn: Pháp luật về giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất khi vợ chồng ly hôn**

- Họ và tên học viên: Lê Thị Tuyết Chinh
- Giới tính: Nữ
- Ngày sinh: 24/01/1988
- Nơi sinh: Thái Nguyên
- Quyết định công nhận học viên số: 3285/QĐ-SĐH ngày 15 tháng 11 năm 2010 của Giám đốc Đại học Quốc gia Hà Nội
- Các thay đổi trong quá trình đào tạo: Không
- Tên đề tài luận văn: Pháp luật về giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất khi vợ chồng ly hôn
- Chuyên ngành: Luật Kinh tế
- Mã số: 60 38 50
- Cán bộ hướng dẫn khoa học: TS. Doãn Hồng Nhung
- Tóm tắt các kết quả của luận văn:

Trong phạm vi là luận văn thạc sĩ luật học thuộc chuyên ngành kinh tế, luận văn này bao gồm những quy định về lý luận, thực tiễn có liên quan đến áp dụng pháp luật giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất khi vợ chồng ly hôn tại Việt Nam với tư cách là một hình thức cụ thể, chủ yếu và sinh động của hoạt động áp dụng pháp luật. Luận văn khái quát những vấn đề chung trong việc áp dụng pháp luật về giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất khi vợ chồng ly hôn tại Việt Nam, làm sáng tỏ cơ sở lý luận và thực tiễn của việc áp dụng pháp luật trong giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất khi vợ chồng ly hôn tại Việt Nam và có sự so sánh với pháp luật nước ngoài. Luận văn vận dụng một số phương pháp nghiên cứu

khác nhau: Phương pháp nghiên cứu, thu thập thông tin ; Phương pháp phân tích và tổng hợp; Phương pháp quy nạp và diễn dịch; Phương pháp duy vật biện chứng và duy vật lịch sử; phương pháp thu thập số liệu, xử lý thông tin, thống kê, phân tích, so sánh... nhằm đưa ra được những thông tin, số liệu chính xác, những biện pháp tối ưu phục vụ cho công tác nghiên cứu bám sát với thực tiễn đời sống.

Qua nghiên cứu thấy được những nguyên nhân chủ yếu (chủ quan và khách quan) dẫn đến những tranh chấp này và những ưu việt trong quy định của pháp luật nước ngoài và pháp luật Việt Nam hiện nay so với pháp luật nước ngoài để từ đó đưa ra những biện pháp ngăn chặn và phương pháp giải quyết khi tranh chấp xảy ra.

Trên cơ sở đánh giá thực trạng, chỉ ra những bất cập trong việc giải quyết loại tranh chấp trên và đề ra những giải pháp có tính khả thi nhằm đảm bảo áp dụng pháp luật trong việc giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất khi vợ chồng ly hôn ở Việt Nam có hiệu quả, đáp ứng yêu cầu của công cuộc cải cách tư pháp, đảm bảo tốt nhất quyền lợi cho các bên sau khi ly hôn và những lợi ích của người thứ ba có liên quan.

## **HỌ VÀ TÊN HỌC VIÊN**

**Lê Thị Tuyết Chinh**

## **INFORMATION ON MASTER'S THESIS**

1. Full name: Le Thi Tuyet Chinh
2. Sex: Female
3. Date: 24/01/1988
4. Place of birth: Thai Nguyen
5. Admission decision number: 3285/QĐ-SĐH Dated: 15/11/2010

6. Changes in academic process:

7. Official thesis title: Law on dispute resolution land use rights as husband and wife divorce

8. Major: Economic Law

9. Code: 60 38 50

10. Supervisors: Dr. Doan Hong Nhung

11. Summary of the findings of the thesis:

Within the scope of the master's thesis of jurisprudence degree in economics, this paper includes the regulation in theory and practice related to the application of law dispute resolution land use rights when the couple separated marriage in Vietnam as a specific form, mainly active and lively of applicable laws. Thesis overview of common issues in the application of the law on dispute resolution land use rights when the couple divorced in Vietnam, clarify the rationale and practicality of applying the law in award disputes of land use rights when spouses divorce in Vietnam and the comparison with foreign laws. Thesis use some different research methods: research methodology, information gathering, analysis method and synthetic method of inductive and deductive; method of dialectical materialism and historical materialism, methods of data collection, information processing statistical analysis, comparison ... to provide the information, accurate data, the optimal measures serve to work closely with research practical life.

By studying the causes that are largely (subjective and objective) lead to disputes and the benefits of the provisions of Vietnamese law and foreign law Vietnam today compared to foreign laws from that offer preventive measures and methods of resolving the dispute.

On the basis of assessing the situation, pointing out the inadequacies in solving the types of disputes and work out feasible measures to ensure the application of the law in settling disputes of land use rights when wife divorce her husband in Vietnam effectively meet the requirements of judicial reform to ensure the best interests of the party after divorce and the benefit of a third person involved.

**Student**

**Full name: Le Thi Tuyet Chinh**