

# Thông tin luận văn thạc sĩ của học viên Ngô Thanh Hương

**Tên đề tài luận văn: Pháp luật về sở hữu nhà ở của người Việt Nam định cư ở nước ngoài và người nước ngoài tại Việt Nam**

1. Họ và tên học viên: **Ngô Thanh Hương**

3. Giới tính: Nữ

3. Ngày sinh: 10/8/1988

4. Nơi sinh: Hà Nội

5. Quyết định công nhận học viên số: 3285/QĐ-SĐH, ngày 15/11/2010 của Giám đốc Đại học quốc gia Hà Nội

6. Các thay đổi trong quá trình đào tạo: Không

7. Tên đề tài luận văn: **Pháp luật về sở hữu nhà ở của người Việt Nam định cư ở nước ngoài và người nước ngoài tại Việt Nam**

8. Chuyên ngành: Luật kinh tế

9. Mã số: 60 38 50

10. Cán bộ hướng dẫn khoa học: TS. Doãn Hồng Nhung

11. Tóm tắt các kết quả của luận văn:

*Thứ nhất*, đề tài có vai trò xây dựng cơ sở lý luận và cơ sở thực tiễn về sở hữu nhà ở của đối tượng là người nước ngoài và người Việt Nam định cư ở nước ngoài;

*Thứ hai*, đề tài góp phần hoàn thiện pháp luật về sở hữu nhà ở của người Việt Nam định cư ở nước ngoài và người nước ngoài tại Việt Nam;

*Thứ ba*, đề tài có đóng góp quan trọng trong việc thực hiện các chính sách thu hút đầu tư, nhân tài, phát triển kinh tế của Đảng và Nhà nước ta;

*Thứ tư*, đề tài có ý nghĩa trong tiến trình hội nhập quốc tế của Việt Nam.

## 12. Khả năng ứng dụng trong thực tiễn:

Trong bối cảnh Nhà nước ta xây dựng Nhà nước pháp quyền và đang dự kiến thực hiện việc sửa đổi, bổ sung Luật Nhà ở năm 2005, Nghị quyết số 19/2008/QH12 ngày 03 tháng 06 năm 2008 về thí điểm cho tổ chức, cá nhân nước ngoài mua và sở hữu nhà ở tại Việt Nam, những nghiên cứu của Luận văn sẽ góp phần nhất định trong việc sửa đổi các quy định của pháp luật về sở hữu nhà ở của người Việt Nam định cư ở nước ngoài và người nước ngoài tại Việt Nam.

## **HỌ VÀ TÊN HỌC VIÊN**

**Ngô Thanh Hương**

## **INFORMATION ON MASTER'S THESIS**

1. Full name: **NGO THANH HUONG**
2. Sex: Female
3. Date: 10/8/1988
4. Place of birth: Hanoi
5. Admission decision number: 3285/QĐ-SĐH
5. Dated: 15/11/2010
6. Changes in academic process: No
7. Official thesis title: **Law on housing ownership of Vietnamese residing abroad and foreigners in Vietnam**
8. Major: Economic Law
9. Code: 60 38 30
10. Supervisors: Dr Doan Hong Nhung
11. Summary of the findings of the thesis:

Firstly, thesis establishes the theoretical and practical basis on housing

ownership of Vietnamese residing abroad and foreigners in Vietnam;

Secondly, thesis contributes to perfect the law on housing ownership of Vietnamese residing abroad and foreigners in Vietnam;

Thirdly, thesis has a significant contribution in implementation of policies relating to investment attraction, talent and economic development issued by the Party and State of Vietnam;

Finally, thesis is important to the international integration of Vietnam.

## 12. Practical applicability:

In the situation Vietnam is constructing the legal State and implementing the amendment and supplementing the Law on house (2005) and Resolution 19/2008/QH12 issued by Vietnam Assembly on 03 June 2008 regulating the pilot permission for foreign organizations and individuals to purchase and own residential houses in Vietnam, thesis's research will contribute to the revision of the law on housing ownership of Vietnamese residing abroad and foreigners in Vietnam.

## **Signature**

**Ngo Thanh Huong**