

Thông tin luận văn thạc sĩ của học viên Nguyễn Huy Cận

Tên đề tài luận văn: *Giải quyết tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo thủ tục tố tụng dân sự*

- Họ và tên học viên: **Nguyễn Huy Cận**
- Giới tính: Nam
- Ngày sinh: 07/10/1985. Nơi sinh: Hà Nội
-
- Quyết định công nhận học viên số: 3477/QĐ-ĐT ngày 23 tháng 11 năm 2011
- Các thay đổi trong quá trình đào tạo: gia hạn nộp luận văn 1 năm.
- Tên đề tài luận văn: *Giải quyết tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo thủ tục tố tụng dân sự.*
- Chuyên ngành: Luật Dân sự
- Mã số: 60 38 30
- Cán bộ hướng dẫn khoa học: TS Nguyễn Công Bình

11. Tóm tắt các kết quả của luận văn:

- Hoàn thiện khái niệm giải quyết tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo thủ tục tố tụng dân sự; chỉ rõ đặc điểm và ý nghĩa của giải quyết tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo thủ tục tố tụng dân sự.

- Phân tích làm rõ nội dung các quy định của pháp luật tố tụng dân sự, pháp luật đất đai, pháp luật dân sự hiện hành liên quan tới giải quyết tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo thủ tục tố tụng dân sự.

- Đánh giá đúng thực trạng các quy định của pháp luật liên quan tới giải quyết tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và thực tiễn xét xử tại hệ thống Tòa án nhân dân các cấp tại Việt Nam.

- Đề xuất những yêu cầu, giải pháp cụ thể nhằm hoàn thiện và thực hiện các quy định của Bộ luật tố tụng dân sự, Bộ luật dân sự, Luật đất đai về giải quyết tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo thủ tục tố tụng dân sự.

12. Khả năng ứng dụng trong thực tiễn: Tài liệu có thể dành cho Thẩm phán, Thư ký Tòa án tham khảo khi giải quyết vụ án tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

13. Những hướng nghiên cứu tiếp theo: (Nếu có)

14. Các công trình đã công bố có liên quan đến luận án:

1. Full name: **Nguyen Huy Can**

2. Sex: man

3. Date: 07/01/1985 4. Place of birth: Ha Noi

5. Admission decision number:3477/QĐ-ĐT , Dated: 23/11/2011

6. Changes in academic process: extended essay submitted 01 years

(List the forms of change and corresponding times)

7. *Official thesis title: Contract dispute resolution transfer of land use rights under civil proceedings*

8. Major: Civil Law

9. Code: 60 38 30

10. Supervisors: Dr. Nguyen Cong Binh

(Full name, academic title and degree)

11. Summary of the findings of the thesis:

- Complete Concepts resolve contract disputes transfer of land use rights under the Civil Procedure Code; specify the characteristics and meaning of a contract dispute settlement transfer of land use rights under civil proceedings.
- Analysis clarify the rules of civil procedure law, land law, civil law related to the current dispute resolution agreement to transfer land use rights under civil proceedings the.
- Assessment of the true state of law provisions relating to dispute settlement contract transfer of land use rights and judicial practices in system-level People's Court in Vietnam.
- Propose the specific requirements to complete and implement the provisions of the Civil Procedure Code, the Civil Code, the Law on Land Contract dispute resolution transfer of land use rights in accordance with procedures civil Procedure.

(Summarize them with stress on the new findings, if any)

12. Practical applicability, if any: Documents can be reserved for judges, court clerks reference when resolving contract disputes on transfer of use rights.

13. Further research directions, if any:

14. Thesis - related publications: