

# Thông tin luận văn thạc sĩ của học viên Trần Viết Thắng

Tên đề tài luận văn: *Thế chấp quyền sử dụng đất theo pháp luật Việt Nam hiện nay*

1. Họ và tên học viên: **Trần Viết Thắng**

2. Giới tính: Nam

3. Ngày sinh: 24/9/1987

4. Nơi sinh: Phú Thọ

5. Quyết định công nhận học viên số: 3477/QĐ-ĐT, ngày 23/11/2011 của Giám đốc Đại học Quốc gia Hà Nội.

6. Các thay đổi trong quá trình đào tạo: Gia hạn 1 năm

7. Tên đề tài luận văn: *Thế chấp quyền sử dụng đất theo pháp luật Việt Nam hiện nay*

8. Chuyên ngành: Luật dân sự

9. Mã số: 60 38 30

10. Cán bộ hướng dẫn khoa học: PGS.TS. Bùi Đăng Hiếu

11. Tóm tắt các kết quả của luận văn:

- Nghiên cứu, phân tích, đánh giá một cách có hệ thống các vấn đề lý luận về thế chấp quyền sử dụng đất và pháp luật về thế chấp quyền sử dụng đất.

- Phân tích và đánh giá những hạn chế, bất cập của pháp luật hiện hành về việc thế chấp quyền sử dụng đất; dẫn chiếu một số vụ việc trên thực tế đã xảy ra để chứng minh cho những bất cập này.

- Đề xuất một số giải pháp hoàn thiện pháp luật về thế chấp quyền sử dụng đất.

12. Khả năng ứng dụng trong thực tiễn: Các kết quả nghiên cứu của luận văn

được sử dụng như một tài liệu tham khảo cho các Trung tâm đào tạo pháp luật và cơ quan nhà nước.

13. Những hướng nghiên cứu tiếp theo: không

14. Các công trình đã công bố có liên quan đến luận án: không

## **HỌ VÀ TÊN HỌC VIÊN**

**Trần Viết Thắng**

## **INFORMATION ON THE MASTER'S THESIS**

1. Full name: **Tran Viet Thang**

2. Sex: Male

3. Birthday: 24/9/1987

4. Place of birth: Phu Tho

5. The decision to recognize student No.: 3477/QĐ-DT, on 23/11/2011 of Director of Vietnam National University, Hanoi

6. The changes in the training process: Extended 1 year

7. *Name of thesis: "Mortgage land using right under Vietnamese law at present"*

8. Specialization: Civil law

9. Code No.: 60 38 30

10. Supervisor for science: Ass. Prof. Dr. Bui Dang Hieu

11. A summary of the results of the thesis:

- Analyze, research, evaluate theoretical issues systematically on mortgaging land using right and law on mortgaging land using right.

- Analyze and evaluate limitations, shortcomings of current law on mortgaging land using right; give some examples of issues happening to prove for these

shortcomings in the reality.

- Propose the solutions to complete the law on mortgaging land using right.

12. Application ability in practice: The results of thesis will be used as reference for law training center and state agencies

13. The next research orientation: no

14. The published works related to the thesis:

**FULL NAME**

**Tran Viet Thang**

(Đăng tin: Phạm Thị Vui)